

# EL DIEZ DE AGOSTO

## DIARIO DE LA TARDE

Año I Trim. I

Quito, Octubre 24 de 1898.

Número 69

### ACABAN DE LLEGAR

Aceitunas sevillanas, en litros y barriles de diez libras Almendras dulces. Pasas de Málaga. Avellanas. Aceite de comer en diferentes embases. Petits Pois. Cajitas de fantasía con bombones. Mostaza francesa. Haricots verts. Thon en aceite. Yaquereaux en aceite. Ciruelas pasas Tapioca del Brasil. Ostras. Almejas. Macarones Alcaparras. Cerveza "Pilsen Crown Brand". Cerveza "Standard". Cognac "Bolviv". Cognac "Hennessy \*\*\*". Moscatel Chileno. Aguardiente "Italia" y "Mosto Verde". Licores surtidos. Corchos. Etiquetas para el "Italia".

### POR LLEGAR

Kerosine. Sardinas en tomate y aceite. Amargo de Angostura. Canela. Cominos. Pimentita picante. Clavos de olor. Aceite de almendras. Salsa Inglesa. Maizena. Cápsulas para botellas y un gran surtido de vinos tintos

### Vicente Urrutia O.

Carrera de García Moreno. N° 50.—A.

### BARATILLOS

Sin trepidar el do D. Luis R. Pazmiño, señalado con la bandera blanca, carrera de Bolivia y recién salido a luz, es el mejor y más conveniente al pueblo, que todos los que hemos visto. Buenos efectos, frescos y de necesario consumo. Nada de fantasías, toda realidad. Rebajas considerables, que ciertamente, están revelando el ruinoso desprecio del comerciante. Y nosotros porque no hemos de aprovechar? No hay que ser bobos; pues vamos allá con nuestros ahorros á bien vestirnos y más barato; vamos antes que se acaben.

### RAMON F. MOYA

Carrera de Chile.—Calle de Escribanos.

TIENE constantemente de VENTA

Aguardientes de uva:—Locumba.—Italia.—Moscatel Agua de Florida. Aperitivo.—"El Mejor del Mundo". Auwargo Irvac. Cerveza "El Condor". Chaumpagne.—Las mejores marcas. Cognac " ". Conservas y galletas. " ". Corbatas.—Un gran surtido. Espermas Imperiales. Mayorca de Guayaquil. Papel billete en cajitas. Papel de oficio. Vinos españoles un surtido completo. Jerez seco. " " ámbar. " " dulce. " " abocado. Valdepeñas.—Priorato.—Madera.—Oporto.—Amontillado.—Moscatel.—Vino de Passa.—Reconstituyente. Mosto chileno. Vinos franceses. Burdeos tinto.—Gran surtido desde \$ 0.80 hasta \$ 1.50. Vinos blancos.—Graves.—Fronsac.—Sauternes.—Domaine de Partarieu. Vino San Rafael. Vermout francés é italiano.

### "CLUB BICYCLETAS".

En el gran almacén de Novedades "Ba-ta-clan", con el objeto de proporcionar medios económicos para obtener una Bicyleta barata y con comodidades para el pago, se organizo un club, bajo las siguientes bases:

- 1º Se admiten para la inscripción hasta 75 socios que pagarán \$ 4 semanales durante 60 semanas.
- 2º Cada domingo se sorteará una bicycléta y el socio que fuese favorecido dejará de pagar.
- 3º Los 15 últimos socios que en las 60 semanas no hubiesen sido favorecidos por la suerte, recibirá cada uno una bicycléta de igual modelo y clase que las demás.
- 4º Se entregarán anticipadamente a los socios inscritos bicyclétas aunque no hayan sido favorecidos por un sorteo, siempre que fuesen de responsabilidad para el pago semanal ó en su defecto garantizando el pago con un fiador.
- 5º El socio que dejase de pagar dos semanas consecutivas, perderá todo derecho.
- 6º Los socios tienen el derecho de poder transferir, previo aviso, sus cuotas pagadas.
- 7º Los sorteos se verificarán los domingos en el almacén "Ba-ta-clan", á las 11 m., con el número de socios que concurren.
- 8º Toda responsabilidad en el cumplimiento de estas bases, está garantida por nuestra firma.—Baquerizo & Morla.

Agente en Quito, Max Marin.

### REALIZACION

PRECIOS SIN COMPETENCIA

Gran surtido de vinos españoles. En el almacén del infrascripto se encuentran los siguientes vinos: Jerez seco, Jerez oro, Jerez ambar, Jerez negro, Málaga dulce, Málaga blanco, Moscatel, Puro Ximenez, Pajarete, Clarete Rioja, Medoc Alicantino, Tinto Catalán, Medoc Peral, Oporto dulce y Malvasia. Precio \$ 1 la botella para las personas que lleven las botellas, y \$ 1.20 con botella muy bien corchada, capsulada y con elegante etiqueta.

VICENTE URRUTIA O.

Carrera de García Moreno—50 A.

### Hombres Debiles,

Person que el Creador ha ordenado que después de la suaprt el diabo vital admita en la existencia; mas precisa se al cuerpo del hombre y algunas veces contrariedad de el espíritu suero resultan de ambas.

### ¿Son Estos Sus Sintomas?

Prevalencia al cansancio, entumecimiento de día ó de noche, dormido al estar en posición de una persona para ser despertado ó al estar en posición de un animal para ser tocado; pesadumbres y una sensación de malestar en el estómago; pensamientos y una voluntad débil; dificultad de la memoria; tendencias á derramar lo que se tiene en la mano; un sentimiento de pérdida; una gran fatiga; una gran debilidad; una gran impotencia de encontrar las ideas, olvidar lo que se ha pensado, una gran dificultad de encontrar las ideas, olvidar lo que se ha pensado, una gran dificultad de encontrar las ideas, olvidar lo que se ha pensado.

### VINERIA "LA CENTRAL"

AGENCIA DE COMISIONES Y CONSIGNACIONES

Calle de Pedro Carbo. Cuarta cuadra

—CUAYAQUIL—

Esta acreditada Vineria única en su clase en el Ecuador, tiene constantemente de venta un surtido completo de Vinos legítimos de Francia, España, Italia California, Perú y Chile, al alcance de todas las fortunas en envases apropiados para enviarlos al interior.

El favor que de día á día le dispensa el público, es el mejor elogio que de dicha Vineria pueden hacer sus propietarios. Atendemos las órdenes que se nos imparte con prontitud y esmero, tanto de los artículos que expendemos cuanto á las comisiones y consignaciones que se nos encomiendan.

Fernández y C. Propietarios

### A UN SUCRE SETENTA CENTAVOS

Compra Vicente Urrutia todas las docenas de botellas vacías que lleve; á venderle á su establecimiento situado en la carrera de García Moreno, número 50, A.

### LUZ Y SOMBRA

FOTOGRAFIA INSTANTANEA DE M. VALENZUELA

Carrera de Oriente N° 31.

Se halla de venta en este acreditado establecimiento los artículos siguientes:

- Placas secas extra rápidas
- Láminas, Monobromos, Pajel Priz y otras de las mejores fabricas de Francia, Alemania y Estados Unidos.
- Papeles fotograficos:
- Láminas al citrato. Rollos de la O' Eastman, Albuminados extra brillantes, Sepia, Platino, Pictograph, Nepera, al ferro-prusiano y al carbón.
- Días de trabajo, sólo los de fiesta de 8 m. á 4 p.m.

### LIBRERIA AMERICANA

CARRERA DE GARCÍA MORENO N° LETRIA B

Obras últimamente llegadas.

Gramáticas por el Real Academia.....	\$ 2.0
Física Experimental.....	0.0
Geografía de Cochin.....	1.0
Valuación Obras completas D'Almeida.....	35.0
Escena de Terral. Las Domiceliones de París 2 tom. r.....	2.00
" " " La guerra del año 1806.....	2.00
" " " Las miserias de Los tres años r.....	5.00
" " " Los dramas de París 4 tomos r.....	4.00
" " " Última palabra de Bocanegra 7 toms r.....	7.00
Montezaga Arte de elegir mujer 1 l. r.....	1.00
Savinjo Vocación para el Derecho 1 tomo r.....	1.00
Gilstone Los Grandes nombres 1 l. r.....	1.00
Bargues Ciencia Política 1 tomo r.....	4.00
Goodwin Derecho administrativo 1 l. r.....	2.50
Mandua El procedimiento penal 1 l. r.....	3.00
Kidd La Evolucion Social 1 tomo r.....	3.50
Varios Antropología sociologica 1 l. r.....	6.00
Compendio La Escuela elemental 1 tomo rústica.....	3.50
Spencer De las leyes en general 1 l. r.....	3.50
" " La Beneficencia 1 tomo rústica.....	2.50
" " Instituciones politicas 1 l. r.....	3.00
" " El Progreso, su ley y su marcha 1 tomo rústica.....	3.00
Orate Los Errores judiciales 1 l. r.....	3.50
Thiers Derecho penal 3 tomos rústica.....	10.00
Kelle Historia de la Economía Política 1 tomo rústica.....	3.50
Thiers Revolucion Francesa 2 l. r.....	15.00
Jon Thru' El Estorcho 3 tomos pasta.....	12.00

“EL DIEZ DE AGOSTO”

Quito, Octubre 24 de 1898.

PREJUICIOS.

Todos son buenos, muy buenos, los primeros quince días, dice, refiriéndose a Ministros de Estado, el inimitable Bretón de los Herberos...

convenciente; pero si nos sorprende que a esa prensa sediciosa hagan coro no pocos liberales disidentes, pescados por los te rroristas...

El Ministerio publicó su Manifiesto. Por más que digan que ese documento no es sino la protesta de fe de los lugares comunes...

Y es hasta ridículo que “La Prensa Libre”, “La Voluntad Nacional” y otros periódicos, estén reproduciendo ciertos concep tos...

Todo lo cual sería un resultado contradictorio en la lógica y la labor de los conservadores.

Juzgad, herid, en buena hora; pero antes abrid los oídos a la defensa y exposición de razones...

Cable.

Octubre 23.

London 23.—Se ha tomado excepcional interés en celebrar hoy el aniversario de la batalla de Trafalgar...

La causa de este exceso de patriotismo es la disputa con los franceses por la cuestión Eshasha...

Buenos Aires 21.—Un despacho de Santiago de Chile anuncia que el Gobierno resolvió aprobar las propuestas

argentinas sobre la pua de Atacama, con excepción de algunos detalles significativos. De conformidad con esas propuestas se nombró una comisión...

Valparaiso 21.—El Gobierno argentino ha presentado una propuesta al Gobierno de Chile...

Washington 21.—Se puede afirmar con autoridad suficiente que la comisión americana de París, tiene instrucciones de pagar un solo centavo a España...

París 21.—Las relaciones entre Inglaterra y Francia se ponen una tirantes a cada momento...

París 22.—“El Radical” manifiesta que está informado de que Mr. Brisson renunciará la presidencia del Gabinete.

Congreso.

CAMARA DEL SENADO.

SESION DEL DIA 22 DE OCTUBRE.

Presidencia del Sr. Manuel A. Larrea.

1° Hora.

Se constituyó la H. Cámara en sesión secreta, de las nueve, hasta las once a. m.

2° Hora.

Con la mayoría que el Reglamento requiere, el Sr. Presidente declaró abierta la sesión, a las 2 p. m. Leída el acta del día 21, y puesta en discusión fué aprobada.

Después continuó se dió lectura por el Sr. Secretario, a un oficio del Ministerio de Hacienda en el cual somete a la deliberación del Congreso un decreto que autoriza al Poder Ejecutivo...

El H. Senador Sr. Borja A. M., hizo la siguiente moción: Que la Comisión de Redacción de acuerdo con el Ministerio de Hacienda, relecte la Ley de Presupuestos...

Restablecida la sesión, la Cámara adoptó el siguiente artículo: “Autorízase al Poder Ejecutivo para que dé a la Ley de Presupuestos la forma que estimare más conveniente...”

Se dió primera discusión a un proyecto de ley por el cual se establece en Vinces un Hospital, a cargo de la Municipalidad.

Se dió lectura del proyecto de ley que se aprueba la suma de diez mil dólares para pagar con ellos 200 cecas que tomará la Nación de la obra de las Condecoraciones del Código Civil...

Fue aprobada la redacción del proyecto de ley que versa sobre patentes y privilegios.

Fue aprobada la Comisión de Redacción del proyecto de ley que trata de emolumentos coniales.

Se dió tercera discusión al proyecto de ley sobre apertura del camino de Tulcan a esta ciudad.

A las cinco de la tarde terminó la sesión.

CAMARA DE DIPUTADOS.

SESION DEL DIA 22 DE OCTUBRE.

Presidencia del Sr. Tamayo.

1° Hora.

A la una y cuarenta y cinco minutos de la tarde se abrió la sesión con asistencia de 32 Sres. Diputados.

Fue aprobado el acta de la sesión anterior, después de una ligera observación que hizo el Sr. Subía.

Luego se dió lectura al informe y al nuevo decreto que presenta la Comisión encargada de estudiar la solicitud que hacen los Sres. M. Reinberg y H. Nickson...

Acto continuo se aprobó en tercer debate el siguiente decreto, que reforma el proyecto primitivo...

Se aprobó la relación del proyecto de decreto que establece una Junta de Beneficencia en la ciudad de Latacunga.

El que autoriza a la Municipalidad de Guayaquil para que reedifique el edificio que fuera el templo de Historia General del Ecuador.

Termino la sesión a las cuatro de la tarde.

2° Hora.

Reanudóse la sesión a las ocho y cuarenta y cinco minutos de la noche.

Se dió cuenta de dos oficios en los que anuncia el Sr. Ministro de Gobierno, Obras Públicas, etc. remite sancionados por el Ejecutivo los siguientes decretos:

El que autoriza a la Municipalidad de Guayaquil para que reedifique el edificio que fuera el templo de Historia General del Ecuador.

El que asigna fondos para la erección de un monumento a los Próceres del 10 de Agosto.

El que adjudica a la Municipalidad de Guarabamba un terreno que a Nación posee en dicha ciudad.

Passóse en tercer debate el proyecto de ley sobre Régimen Administrativo Interior. Se aprobó, con modificaciones, varios artículos...

Se instaló la sesión a las dos y quince minutos de la tarde...

Fue aprobado el informe por el cual conceptúan los Sres. Peñarherra, V. M., Chaves y Borja P. M. que es aceptable la modificación propuesta por el Sr. Borja J. M. sea el inciso que reforma el primer del artículo 6° de la Ley de Monedas.

En consecuencia, sometido a tercer debate el nuevo inciso propuesto por el referido Sr. Borja fué aprobado.

Se siguió el Sr. A. villa complementó el inciso que en varios lectores concuerden, con esta adición que fué aprobada.

Los Bancos quedan obligados a hacer el canje de sus billetes en la misma proporción y los que quisieren someterse a esta Ley (de moneda), recogerán toda su emisión inmediatamente.

Luego la Cámara emitió las siguientes reformas introducidas por el mismo Sr. Avilés.

Los billetes inferiores de diez sucres representarán fracciones exactas de la pieza de diez sucres de oro y serán pagados en oro desde que se presenten en cantidad suficiente para formar una pieza de diez sucres...

La Comisión de monedas que designe el Poder Ejecutivo, de acuerdo con el Consejo de Estado, fijará la cantidad

de moneda de plata que se debe exportar para convertirla en oro...

El Ejecutivo de acuerdo con el Consejo de Estado, contratará bajo licitación pública, con los Bancos o con personas de responsabilidad...

Se facultó al Poder Ejecutivo para que de acuerdo con el Consejo de Estado, levante un empréstito de la suma necesaria para efectuar esta operación...

También se exportará toda la moneda chilena en fuerza de peso y ley igual a la nacional.

Se facultó al Poder Ejecutivo para que de acuerdo con el Consejo de Estado, pague hasta el diez por ciento a anual en el empréstito para la conversión...

La circulación de moneda extranjera de oro es voluntaria y sola es forzosa la recepción de la libra esterlina como equivalente de diez sucres.

La redención de moneda queda reservada a la Nación y se acordará y circulará con fuerza liberatoria sólo las que se determinen en la presente ley.

La Comisión de moneda que el Poder Ejecutivo, de acuerdo con el Consejo de Estado se compone de tres señores honorables y un secretario; residirá en Guayaquil...

Queda prohibida la importación de moneda de plata, con el curso nacional o extranjero. La que se llegare a importar será decomisada...

Las obligaciones contraídas con anterioridad a la vigencia de la presente ley, y que deban satisfacerse en moneda de plata pueden extinguirse en moneda de oro...

Se puso en discusión, fué combatida por el Sr. Arteaga y defendida por el Sr. Artaza...

Finalmente fué leída y aprobada el acta de la sesión anterior.

Termino la sesión a las cinco y veintidós minutos de la tarde.

Crónica.

MEMORANDUM.

MAÑANA, martes Santos Cristpino, Crispino y Daría wártiz

FASES DE LA LUNA.

Cuarto menguante ..... el 1. Luna nueva ..... el 15 Luna creciente ..... el 22 Luna llena ..... el 29

BOTICOS DE TURNO.—La Ecotais y las Jinas y Nacional.

TIPO DE GAMBO.—Solos Guayaquil a 3 ¢, el medio por ciento.

CORREROS.—Mañana entran los del Norte y Sur.

La gran bella.—Para dar una idea de cómo se maneja la mentira y la calumnia con el dañado objeto de desprestigiar al G. bierno en la opinión pública...

A las diez y once de la mañana se emitió públicamente—y había por allí gran excitación en los círculos sociales—que el Honorable Diputado Sr. Dr. H. Casas del Sr. Ministro chileno, porque el Gobierno había enviado dos recados con no sé quien comunicándole en primer término de retribución honoraria al Sr. H. Casas...

Con motivo de esta noticia sensacional se charló, se protestó, se lanzó amargura...



Augusto Kistenmacher  
BOTICA INGLESA  
Quito.  
APARTADO 48.

**Circular**

Muy Señor mío:

Tengo el honor de participar á Ud. que ha sido nombrado único representante en esta república, de la afamada FABRICA DE PIANOS de los señores

**J. C. Vogel & Sohn de Plauen i. V. (Alemania.)**

Me permito, remitirle adjunto un catálogo de estos pianos, de los que tengo constantemente una regular existencia en esta capital.

Para los lugares distantes vendo los pianos puestas en Guayaquil, libres de derechos, corriendo el transporte á la residencia del comprador por cuenta y riesgo de él.

Respecto á pormenores, como precios, condiciones de pago etc, sírvase Ud. pedirlos en caso que interese una ú otra clase de piano.

De Ud. muy atto S. S.

Augusto Kistenmacher.

**AUGUSTO KISTENMACHER.**

QUITO—ECUADOR.

Acabo de recibir un surtido completo de SEMILLAS DE PASTO, ARBORES Y ORTALIZA

Semilla de	la libra	Sq.	1.00
Alfalfa alemana	"	"	"
Bromus mollis	"	"	"
Cesped fino	"	"	"
Cesped para jardín	"	"	"
Festuca	"	"	"
Dactylis glomerata	"	"	1.00
Holco lanudo	"	"	"
Mezcla para laderas	"	"	"
Pasto azul	"	"	"
para Potreros húmedos (con trebol)	"	"	"
" " secos (con trebol)	"	"	"
de Raigras inglés	"	"	"
Thymotygras	"	"	"
Yerba para terreno arenoso	"	"	"

Las demás semillas, que sería largo enumerar, por mayor y menor, en su competencia, en la BOTICA INGLESA de

Augusto Kistenmacher.

**JUAN F. GAME**

Carrera de Venezuela, Casa del Señor Jorge Cordovez N° 63, A. B.

TIENE DE VENTA CONSTANTEMENTE:

- Amargo de Coca y de y de Angostura
- Artículos de fantasía
- Cerveza "Cisne"—"Sangay" y "Emperador"
- Champagnes "Mercier" "Goulet", Vve de Amot y de otras marcas
- Cognacs "El Gallito",—"Biscuit" \* \* \* \* y \* \* \*, "Jules Robin" y "San Pablo" Conservas y Galletas
- Cristalería, Losa y Porcelana
- Confites y dulces para bautismos
- Camisas y Camisetas
- Coellos y Paños Guantes de cabritilla y Paraguas
- Juegos para labado
- Libros en blanco y copiadores para cartas
- Máquinas de Coser
- Mallorca de Guayaquil legítimo
- Medias para Señoras, hombres y niños
- Papel de imprenta, fino, en trefino y ordinario
- Papel de color, para oficios y para cartas
- Papel de trigo y de Venado
- Tinta Comercial y de clase común
- Tarjetas y sobres de toda clase
- Vinos Jerés y Oporto inglés
- Vinos Españoles, surtido completo
- Vinos Burdeos finos, frances é italianos
- Vinos paros de California
- Vinos de quina San Rafael Zanajas y franelas de algodón
- Whisky Irlandés, Sillas de bejuco, Perfumería Roger Gallet, Vinagre de Bully, Tirantes, Corbatas de seda é infinidad de artículos, que se renovan con frecuencia.

**SE VENDE**

Una bonita quinta sita en la plaza del pueblo de Cotacollao: tien con nueve cuartos, comedor y cocina: una pescbrera con tres cajones: un dra con árboles frutales, legumbres y agua propia. El que desee hacera ta bonita propiedad puede hablar con el Sr. José O. Borbuja, carrera de zuela N° 60 B, ó en la carrera de Maldonado N° 1: también vende un piano y barato.

**GRAN REBAJA**

DE PRECIOS EN LOS

EFFECTOS EXISTENTES EN EL ALMACEN DE CASIMIRES DE CHILLO

- Casimir fino, lana de la República Argentina, del de á sq. 4 la vara por sq. 3.
- Casimir fino, medio ancho, del de á sq. 2 la vara, por sq. 1, 50.
- Cheviré fino, lana pura del de á sq. 3 la vara por sq. 1 60.
- Casimir de lana del país, doble ancho, varios colores, de á sq. 2, 40 la vara vendi hoy á 2 sq. la vara, por menor y á 1,80 por mayor.
- Casimir doble ancho, superior calidad, á propósito para uniformes mil que se vendían á 3 sq. la vara: por mayor, á sq. 2, y á 2. 20 por menor.
- Bayetillas de superior calidad de las de á sq. 1, 60 por menor, á 1, 40 y por mayor.
- Casinetes de superior calidad trabajados en la misma fábrica de Chillo á la vara.
- Lona blanca doble ancho y tela para mantel á 0, 80 la vara.
- Y varios otros artículos de algodón de la misma fábrica á precios sumas baratos.

Quito, 12 de Octubre de 1898.

**EL SENA, EL SENA, EL SENA.**

Establecimiento balneario de primera clase. **DE JULIO CESAR ALVAREZ**

A la entrada del puente de Machángara. Carrera de Maldonado, N° 84.

Cuenta este Establecimiento con un molino de la mejor agua de Quito, de vertiente, de 16 grados de temperatura constante, conteniendo yodo y soda.

- Con un hermoso baño de natación, de 25 metros de largo, de esmerada limpieza y de renovación constante;
- Con un sistema de cuartos y lunetas para desudarse y dejar los vestidos con completa independencia y seguridad;
- Con 6 baños grandes de natación, con chorros lluvia, á estilo europeo, para señoras, con completa seguridad é independencia, comodidad y asco;
- El fundo en que está este establecimiento comprende además:

1º Una casa-quinta, con servicio más completo que ninguna otra casa de Quito: un frente de 50 metros sobre la carretera principal, dominada ésta por una espesa galería precedida de jardines; 15 cuartos altos y 15 bajos, quedando éstos sobre arquerías sólidas y ventiladas, agua abundante, conducida por tubería de hierro, por servicio de cocina, baño y excusado del departamento alto.

2º Un establecimiento de Tenaría, el mejor montado del país según los últimos adelantos del arte. En este Establecimiento se preparan y venden, por mayor y menor, zuecas, vaquetas para bandas de motores y tola casa de cueros curtidos y charolados al igual de los extranjeros;

3º Un tejaz, con horno y dos máquinas de mano de hacer tejaz y ladrillos;

4º Una cantera, con una mina inagotable de piedra y toba de superior calidad;

5º Un terreno de 6 cuadras, de la mejor calidad, alindado por zanjas, con 200 metros de frente, sobre el carretera que va á la Magdalena, en el que se pueden construir casitas de recreo, con lindísimas vistas sobre el valle;

6º Una localidad apropiada para jabonería completamente aislada á 6 cuadras de la casa principal. Para esta industria puede utilizarse, con gran economía de combustible, un famoso fondo de hierro, estilo moderno, que carga 15 quintales en cada parada;

7º Una linda casita, completamente independiente, con 5 cuartos, excusado, agua y desagüe. El agua es filtrada y va en cantidad hasta de 30 pajas, por tub de hierro;

8º Ocho tiendas altas, con piso de madera, que dan sobre la carretera principal, con un frente de cerca de 60 metros. Sobre estas tiendas se puede edificar otro y saldrían dos casitas que, por estar en el barrio más salubre de la ciudad, se las disputarían para temperar.

9º Una localidad, que fué la antigua cervecería de Meithaler y Schmidt. Con poco costo podría montarse de nuevo una gran fábrica de Cerveza, pues cuenta con la mejor agua para el objeto y en cantidad superabundante;

10º Una zapatería, en que se confecciona el mejor calzado de la plaza, con finísimo material y mano de obra habilísima. Se hacen hormas á medida, se toman medidas á domicilio, y se lleva el calzado á casa de los clientes con la mayor puntualidad.

Pues bien: la necesidad de ausentarme, por reclamarlo así otros negocios me obltará deshacerme de esta finca sin rival.

He aquí diez Fuentes de riqueza que pueden explotar con éxito seguro los capitalistas activos y emprendedores; y si la Locomotora viene algún día á regomovida industrial y económica de estas regiones, el motor de un molino de agua, con una caída de 90 metros que posee esta Finca, dentro de la ciudad, constituiría á la postor en una posición sin rival, por las múltiples aplicaciones mecánicas que podría darle, ahorrando con esta potencia motriz un sinnúmero de brazos.

Vendo el todo, ó por separado, cada uno de los departamentos ó lotes que quedan enumerados.

También puedo dar en empeño el departamento alto de la casa de habitación.

Entenderse con Julio C. Alvarez.